

Atatürk'ten Sonra İkinci Büyük Lider "Recep Tayyip Erdoğan'dır"



Kataş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Hüseyin Ayyıldız;

16.04.2014 14:02:34



Atatürk'ten Sonra İkinci Büyük Lider "Recep Tayyip Erdoğan'dır"

Türkiye müteahhitlik sektörünün baş aktörlerinden biri olan merhum Hacı Kemal Ayyıldız, 1955'te girdiği ticari faaliyetleriyle Türkiye'de öncüsü olduğu birçok illklere ve yeniliklere imzasını atmıştır. Gücünü ve tecrübesini, çatısı altında bulunduğu Ayyıldızlar Grup'tan alan Kataş İnşaat, kurulduğu günden bu yana oldukça başarılı ve büyük projelere imza atan sektörün deneyimli, dinamik ve yenilikçi kuruluşlarından biri olmaya devam ediyor. Kataş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Hüseyin Ayyıldız ile inşaat sektörünün, yakın dönem projelerini ve ekonomi üzerine konuştuk.

Kataş İnşaat Yönetim Kurulu Başkanı Hasan Hüseyin Ayyıldız; Başbakan'ın liderlik yönünün herkes tarafından kabul görüldüğünü belirten Hasan Hüseyin Ayyıldız, liderliğin öğrenilen bir şey olmadığını, bahşedilen bir şey olduğunun altını çizdi. Bu özelliğin Tayyip Erdoğan'a bahşedildiğini dile getiren Ayyıldız, milli maçlarda ve en ufak bir beraberlikte bile " Avrupa Avrupa Duy Sesimizi, İşte Bu Türklerin Ayak Sesleri" diye ezik yetişen bir nesildik, ya da Amerika başkanının önünde el pençe durup üç beş milyar dolar için yalvaran bir başbakanın olduğu bir ülkeydik. Fakat bugün İMF ye borcunu bitirmiş, Türkiye'yi 230 milyar dolar milli gelirden, yaklaşık 850 milyar dolara çıkarmış bağımlılığı nerdeyse bitirme noktasına getirmiş olan Recep Tayyip Erdoğan'a bu ülkenin müteşekkir olması lazım. Recep Tayyip Erdoğan bu ülke için bir şanstır diyorum ve sonuna kadar destekliyorum diyen Hasan Hüseyin Ayyıldız, "Atatürk'ten sonra gelmiş geçmiş en büyük lider Recep Tayyip Erdoğan'dır." Dedi.

Hasan Bey, grubunuzun geçmişten günümüze geldiği noktayı kısaca anlatır mısınız?
Grubumuz rahmetli babamız Hacı Kemal Ayyıldız tarafından 1955 yılında ticari faaliyetlerine başlamıştır. Babamız 13 yaşından itibaren ticari hayatına başlamış işçilik, ustalık, kalfalık, taşeronluk daha sonrasında da müteahhitlik olarak iş hayatını devam ettirmiştir vefatına kadar. Tamamıyla kendini alaylı olarak yetiştirmiş ve Türkiye'de birçok ilkleri gerçekleştirmiştir. Bize de bu konuda büyük bir örnek olmuştur. Örnek vermek gerekirse; Türkiye'ye hazır betonu ilk getiren ve Türk inşaat sektörünün hizmetine sunan işadamıdır. Halen daha dünyanın ve ülkemizin en büyük mono blok yapısını Perpa Ticaret Merkezi'ni 24 ay gibi kısa bir sürede inşa eden işadamıdır.

Aynı zamanda buluşu ve know-how'u kendine ait olan "Katlamalı Beton Prekast" sistemi ile Türk inşaat sektörüne yenilik getiren işadamıdır. Bu sistem kurucusu olduğu Kataş İnşaat patentinde devam etmektedir. Rahmetli babamız turizm ve bankacılık sektöründe de yenilik ve illklere imza atmıştır. Grubumuzda Kataş İnşaat da dâhil olmak üzere 9 tane firmamız vardır. Amiral gemimiz Ayyıldızlar İnşaat' ır.

Denizli de prefabrik fabrikamız var aylık 5000 metrekare kapasitesi var. Libya da Libya kuruluşlu bir firmamız var, Irak'ta Kataş olarak şubemiz var, Türkiye'de Ayyıldızlar olarak ta özel ihtisaslı işlere giriyoruz. Aynı zamanda Ayyıldızlar İnşaat A.Ş. olarak Kazakistan ve Polonya da şubemiz bulunmaktadır.

Devam eden ve gündemde olan hangi projeleriniz var?

Şu anda üzerinde çalıştığımız, kongre vadisi projesi kapsamında Türkiye'nin en büyük, Avrupa'nın kapasite olarak ilk on büyük kongre merkezi arasında gösterilen Efes Kongre Merkezi inşaatının açılışını yaptığımız projemiz var ve birinci etabı bitirmiş durumdayız. Diğer etapların da çalışmalarını yapıyoruz.

Muğla turizm bölgesinde kültür ve kongre etkinlikleri için önemli ve büyük bir merkez olarak hizmet verecek olan Armutalan Kültür Merkezi binasının çalışmaları devam ediyor. Aydın'da Kuşadası Uydu Kent Konut Yapı Kooperatifler Birliği projesi var, devam eden. Kendimize ait bir yatırımımız da var. Yalova'da Altınova Aykent projemiz 10 dönüm arsa üzerinde imarlı ve ruhsatlı hazır yaklaşık 50 villalık bir projedir. Geçiş köprüsüne çok yakın mesafede bir proje olduğundan, köprü'nün bitim tarihine yakın projemizi bitireceğiz. Yalova da bizim 150 dönümlük imarlı arsamız var. Daha sonraki dönemde değerlendireceğiz. Belki TOKİ ile kat karşılığında bir proje yaparız, belki kendimiz bir proje geliştireceğiz bunu zaman gösterecek. Köprü'nün o bölgeye getireceği gelişmeleri, avantajları gördükten sonra karar vereceğiz.

Kentsel dönüşüm doğrultusunda projeleriniz var mı?

Kentsel dönüşüm projeleri içerisinde olmayı düşünüyoruz fakat bu sistem daha Türkiye'de oturmadığı için biraz daha bekleme durumundayız. Fikirtepe örneğinde görüyoruz müteahhitler rahatsız, alanlar rahatsız. Ülkede siyasi belirsizlik durumu var, insanlarda korku var. Kötü örnek, iyi örnek olayına insanlar baktığı zaman çekiniyorlar. Kentsel dönüşüm ayakları oturmadığından biraz zaman alacak. Kısa ve orta vade de kendi sistemimiz olan "katlamalı beton prekast" sistemi ile birlikte kentsel dönüşüm projeleri içerisinde yer almayı düşünüyoruz.

Türk müteahhitlik sektörünü nasıl değerlendiriyorsunuz?

İnşaat sektöründe Türkiye'de değil artık dünyada bir marka olduk dünya'da ilk 3'teyiz. Türk insanı çalışkan ve adaptasyon yeteneği var buda tarihimizden geliyor, bugün Osmanlı tarihinin dağılmasından sonra yaklaşık olarak 40 tane ayrı devlet ortaya çıkmıştır. Genlerimizde aynı yaşamışlık kültürü olduğu için bu devletlere gittiğimizde hemen adapte olabiliyoruz. Dolayısıyla Türk insanı kendi rüşünü ispatlamıştır. Bugün her yerde Türk firmaları tercih ediliyor. Türk müteahhitlik sektörü bana göre dünyada kendini ispatlamıştır ve marka olmuştur. Bugün en ağır işleri bile kendimiz yapıyoruz. Boğaz köprüsünden tutun da Marmaray projesine kadar büyük projeleri kendimiz artık yapıyoruz.

Kataş İnşaat olarak yurtdışında ki projelerinizden bahsedebilir misiniz?

Libya da şantiyemiz var, fakat orada ki gerginlikten dolayı bekleme pozisyonunda. Kataş İnşaat olarak, Irak'ta şubemizi açtık ve oranın en büyük grupları ile görüşme halindeyiz. Burada takip ettiğimiz ve ortaklık şeklinde yapabileceğimiz büyük konut projeleri var. Şu anda Ortadoğu bölgesi, Irak, yarı Suriye ve Libya da yıkılan evler yeniden inşa edilecek. Buraları tamamıyla Türk firmaları yapacak. Bizde bu yapım ve dönüşüm içerisinde patenti ve know-how'u bize ait olan "katlamalı beton prekast" sistemi ile gireceğiz şu anda hedefimiz bu yöndedir.

Eski müteahhitleri konut sektöründe pek göremiyoruz. Sizin gibi değerli müteahhitler neden geride kalmayı tercih ediyorlar?

Öncelikle çok göz önünde olan firmalar yap-sat ağırlıklı çalışmalar yapan firmalardır. Dolayısıyla göz önünde olmaları yaptıklarını projeleri satabilmeleri açısından reklamlara ihtiyaçları vardır. Biz 60 yıllık geçmişimizle bu sektörün içerisinde taahhüt firması olarak bulunan bir grubuz. Rahmetli babamızın bize en büyük nasihatlerinden biride çok göz önünde olmamak, ahlaklı ve dürüst olmak bir de siyasete çok yakın olmamak idi.

Kamu ihalelerinde yer alıyor musunuz?

Devlet ihalelerinde şu ana kadar ismimizin unutulmaması adına birçok teklif verdik. Fakat devlet ihalelerinde daha çok özel sektörün yatırımları var, dolayısıyla biz daha çok özel sektör projelerine yönelik tekliflerimizi oluşturuyoruz.

İstanbul'da yapılan projeleri nasıl değerlendiriyorsunuz?

Tarafsız olarak baktığım zaman insanlar kendi rantına göre yapıları diyorlar. Bir konsept bütünlüğü yok, hatta başbakanımız bile Zeytin burnundan ki dev kuleler için İstanbul'un silüetini bozuyor dedi. İnsanlar kendi rantına bakıyor, ne kadar yer alabilirsem kardır diyorlar. AVM'lerin sayısı her geçen gün artmakta özellikle İstanbul'da bu kadana ihtiyaç var mıdır, bir istatiki çalışma yapılmış mıdır yok, ben buraya AVM yapayım mantık bu bodoslama gidiliyor.

Hükümetin ekonomi politikalarını nasıl değerlendiriyorsunuz?

Olumlu değerlendiriyorum, örnek vermek gerekirse; Biz Denizli kongre merkezi inşaatını yaparken özel idareye kalacaktı kat karşılığında protokolde valiliğin sıralamasında üçüncüyüydük. Ayda bir defa ya da iki defa ya bakan ya da başbakan gelirdi. Bugün geldiğimiz noktaya bakacak olursak, Türkiye Cumhuriyetinin başbakanı Türkiye'nin en büyük kongre salonu Avrupa'da ilk dörde giriyor, açılışına ancak bir saat vakit bulabiliyor, buda Türkiye'nin gelmiş olduğu ekonominin göstergesine bir örnektir.

Cumhurbaşkanlık seçiminde köşke Başbakan geçerse AK parti dağılır mı?

Dağılacığını sanmıyorum. Abdullah Gül ile yer değiştirse bile Recep Tayyip Erdoğan'ın Cumhurbaşkanı ya da Başbakan olarak en az bir 10 yıl daha bu ülkeyi yönetmeleri lazım. Başbakanın fiili icraatın içinde bir dört sene kadar kalıp sonra Cumhurbaşkanlığı yapması daha iyi olur. Fakat kontrolün kendisinde olmak kaydıyla, sonuçta Abdullah Gül'de çok değerli bir insan ve bizim dışarıdan gördüğümüz kadanyla birbirlerine karşı hiçbir zaman yanlış yapmamış insanlar hedeflerinin aynı olduğunu görüyorum dolayısıyla bir dağılma olacağını sanmıyorum.

Türkiye 2023 yılında 500 milyar dolar ihracat hedefine ulaşmayı hedefliyor. Bugün ki koşulları göz önünde bulunduracak olursak neler söylemek istersiniz?

Batmış bir ülkeyi bugün geldiğimiz konuma getiren Tayyip Erdoğan, önce ülkenin ciğerlerini temizledi, bu ülkenin dengelerini oturttu, dışarıya olan bağımlılığından kurtardı, benim nazarımda 2023 hedeflerini tutturması için hiçbir sebep yok. Bu hükümetin Recep Tayyip Erdoğan'ın bir 10 yıl daha ülkenin başında olması lazım 2023 hedefleri için.

Ne diyorum az önce biz şu yatırımla köprü'nün tamamlanmasını bekliyoruz, bunların oluşumu istikrara bağlı şeyler. Muhalefet ten de duyuyoruz, geldiğim zaman bunu durduracağım, bunu yıkacağım, yok üçünü köprüyü durduracağım şimdi bunlar belli ki yıkmak üzerine gelecek. Dolayısıyla bu hükümetin ve Tayyip Erdoğan'ın bir 10 sene daha Allah ömür verdikçe durması lazım. Ben hala inlayamıyorum, hükümete karşı olan işadamları grupları 20 sene önce de vardı, bugün de varlar, yine gemilerini sürdüler ama yüzüne bakıp arkadan iş çevirenlerin, bir hükümete bu kadar nankörlük yapması doğru değil.

Geçmişte hükümeti bırakıp kaçanlar, bugün meydanlarda konuşabiliyor. Şimdi konuşmak kolay merkez bankasında para var, maaş ödeme derdi yok, ülke bir yere geldi. Atatürk'ten sonra gelmiş geçmiş en büyük lider Recep Tayyip Erdoğan'dır. Hangi Türkiye Cumhuriyeti Başbakanı İsrail'in yüzüne haykırabildi Davosta, Suriye ile ilgili karar vermeyen BM Genel Kurulu'nun yapısını eleştirerek '5 tane daimi üyenin dudakları arasına kilitlemiş bir dünya adil olamaz. Dünya 5'ten büyüktür ve artık görevini yapması lazım' dedi.